

मैसर्स ईओएन खराडी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लिमिटेड-चरण- II एसईजेड, खराडी, पुणे, के आईटी-आईटीईएस सेक्टर के विशेष विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए क्षेत्रीय विकास आयुक्त सीपज़-एसईजेड, मुंबई की अध्यक्षता में 15.10.2024 को आयोजित अनुमोदन समिति की 48वीं बैठक का विवरण।		
1	एसईजेड का नाम	मैसर्स.ईओएन खराडी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लिमिटेड-एसईजेड, चरण II
2	क्षेत्र	आईटी/आईटीईएस
3	मीटिंग न	48 वी
4	तारीख	15.10.2024

उपस्थित सदस्य:

क्र.	नाम और पदनाम (एस/श्री.)	विभाग
1	श्रीमती मितल हिरेमठ संयुक्त विकास आयुक्त	पुणे क्लस्टर एसईजेड, पुणे
2	श्री संजय बांगर, उप निदेशक उद्योग, उद्योग विभाग, , पुणे क्षेत्र	महाराष्ट्र सरकार से नामित
3	श्रीमती अर्चना परब, सहायक आयुक्त, आयकर विभाग	आयकर विभाग से नामित
4	श्रीमती पुष्पा गगावणे, FTDO	पुणे डीजीएफटी विभाग से नामित
5	श्री धवल एस शिर्के, अधीक्षक	सीमा शुल्क विभाग पुणे से नामित

विशेष आमंत्रित :

क्र.	नाम एवं पदनाम(श्री/ श्रीमती)	विभाग
1	श्री. शम्भू दयाल मीना, विनिर्दिष्ट अधिकारी	सीपज़-एसईजेड, पुणे क्लस्टर

एजेंडा आइटम नंबर **01**: दिनांक **16.08.2024** को आयोजित **47** वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि विचारविमर्श के बाद, समिति ने 16.08.2024 को आयोजित अनुमोदन समिति की 47 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की।

एजेंडा आइटम नंबर **02**: **16.08.2024** को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त के लिए की गई कार्रवाई रिपोर्ट। विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 16.08.2024 को आयोजित बैठक के लिए की गई कार्रवाई रिपोर्ट नोट की है।

एजेंडा आइटम नंबर **03**: मैसर्स ईओएन खराडी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लिमिटेड (डेवलपर)। द्वारा एसईजेड परिसर में कैफेटेरिया सुविधा स्थापित करने के लिए विक्रेता को निर्मित स्थान पट्टे पर देने के अनुमोदन के लिए आवेदन।

डेवलपर ने प्रस्तुत किया है कि विक्रेता अपने संबंधित प्रसंस्करण क्षेत्रों में नए हैं। उन्हें कुल **420** वर्ग फीट जगह आवंटित की गई है। डेवलपर ने **18.07.2018** को पुणे नगर निगम द्वारा अनुमोदित मनोरंजन ब्लॉक फ्लोर प्लान की प्रति प्रस्तुत की है, जहां खाद्य काउंटर स्पष्ट रूप से सीमांकित हैं। पुणे नगर निगम (पीएमसी) ने **06.09.2018** को टॉवर ए और मनोरंजन ब्लॉक के लिए अंतिम फायर एनओसी भी प्रदान की है। डेवलपर ने टॉवर ए, बी और मनोरंजन ब्लॉक के लिए अग्नि निवारण और जीवन सुरक्षा उपायों के अनुपालन के संबंध में **01.07.2024** को ओमकार फायरवाइज प्राइवेट लिमिटेड द्वारा जारी फॉर्म बी भी प्रस्तुत किया है।

विचार-विमर्श के बाद, अनुमोदन समिति ने प्रसंस्करण क्षेत्र में अपनी कैफेटेरिया सुविधा स्थापित करने के लिए विक्रेताओं को निर्मित स्थान पट्टे पर देने के डेवलपर के प्रस्ताव को एसईजेड के नियम 11(5) के अनुसार, मंजूरी दे दी। जैसा कि नीचे बताया गया है:

Sr. No.	विक्रेता का नाम	स्थान	क्षेत्रफल वर्गफुट में.
1.	माँ नंदा हॉस्पिटैलिटी	यूनिट नंबर 17 काउंटर, पहली मंजिल	165 वर्ग फुट
2.	केसर डेरी प्रोडक्ट्स	यूनिट नंबर 14, काउंटर, पहली मंजिल	90 वर्ग फुट

3.	कुजीन	यूनिट नंबर 8, काउंटर ग्राउंड फ्लोर	165 वर्ग फुट
----	-------	------------------------------------	--------------

अनुमोदन एमओसी एंड आई द्वारा जारी एसईजेड नियम , 2006 के नियम 11(5) में निर्धारित शर्तों के अधीन है।

एजेंडा आइटम नंबर 04: मैसर्स। सिटको ग्रुप सर्विसेज (इंडिया)एलएलपी के प्रदर्शन की निगरानी

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के संदर्भ में, वित्त वर्ष 2019-20 से 2023-24 की अवधि के दौरान प्रथम ब्लॉक अवधि यानी वित्त वर्ष 2019-20 से 2022-23 के 4 वर्षों के लिए इकाई के प्रदर्शन को नोट किया।। जैसा नीचे विस्तृत रूप में दिया गया है:

- यूनिट ने वित्त वर्ष 2022-23 में संचयी आधार पर 774.56 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 949.54 करोड़ रुपये का निर्यात हासिल किया है।
- यूनिट ने वित्त वर्ष 2023- 2022 में संचयी आधार पर 909.12 करोड़ रुपये यानी 95.74 % का सकारात्मक एन.एफ.ई (नेट विदेशी मूल्य) हासिल किया है।
- इकाई ने पहले ब्लॉक अवधि के चौथे वर्षों में 1660 के अनुमानित रोजगार के मुकाबले 1654 कर्मचारियों (पुरुष-1169, महिला-485) का रोजगार हासिल किया है।

एजेंडा आइटम नंबर 05: मेसर्स सिटको ग्रुप सर्विसेज (इंडिया)एलएलपी। द्वारा प्रस्तुत। नामांकित नामित भागीदार में परिवर्तन और तदनुसार योगदान में परिवर्तन के अनुमोदन के लिए आवेदन।

विचार-विमर्श के बाद अनुमोदन समिति ने नामित भागीदार में बदलाव और योगदान के अनुसार बदलाव के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। MOCI द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 दिनांक 18.10.2021 के संदर्भ में, जैसा कि नीचे बताया गया है:

स्वीकृत नामांकित नामित भागीदार और पूंजीगत योगदान:

क्रमांक	स्वीकृत नामांकित नामित भागीदार और पूंजीगत योगदान				
	एलएलपी के लिए नामित भागीदार का नाम	नामांकित नामित भागीदार के माध्यम से	नियुक्ति तारीख	योगदान (राशि रुपये में)	पूंजी योगदान प्रतिशत
1.	सिटको इंटरनेशनल सपोर्ट सर्विसेज लिमिटेड पता: नेक्सस वे, दूसरी मंजिल, कैमाना बे, केवाई-1-1205 ग्रैंड केमैन, केमैन आइलैंड	नाम: 1) ग्लेन हैसेट 2) लौरा डेवी	01-नवंबर-2021 04-जनवरी-2023	34,04,93,677	99.9%
2.	सिटको शेयर्ड सर्विसेज (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड पता: दूसरी मंजिल, फेज़-2, टावर 2, रायस्करन टेक पार्क, अंधेरी कुर्ला रोड, साकी नाका, अंधेरी (पूर्व) मुंबई, 400072	नाम: 1) अमित वर्मा 2) महेश सुभाष इनामदार	01-नवंबर-2021 19-फरवरी-2024	3,38,360	0.10%

अनुमोदन एमओसी&आई द्वारा जारी निर्देश संख्या 109 में निर्धारित शर्तों के अधीन है।

Minutes of the 48th Meeting of the Approval Committee held under the Chairmanship of Zonal Development Commissioner SEEPZ-SEZ, Mumbai for Sector Specific Special Economic Zone for IT/ITES of M/s. EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd.-Phase-II SEZ, Kharadi, Pune, held on 15.10.2024

1	Name of the SEZ	M/s. EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd.- SEZ, Phase II
2	Sector	IT/ITES
3	Meeting No.	48th
4	Date	15.10.2024

Members present:

Sr	Name and Designation(S/Shri.)	Department
1	Smt. Mital Hiremath Joint Development Commissioner	Pune Cluster SEZ, Pune
2	Shri. Sanjay Bangar Deputy Director of Industries, Pune Region	Nominee of Govt. of Maharashtra
3	Smt. Archana Parab, Asst. Commissioner, IT	Nominee of Income Tax, Pune
4	Smt. Pushpa Gangawane. FTDO	Nominee of DGFT, Pune
5	Shri Dhaval S Shirke, Superintendent	Nominee of Customs, Pune

Special Invitee:

Sr	Name and Designation	Department
1	Shri. Shambhu Dayal Meena Specified Officer	SEEPZ-SEZ, Pune Cluster

Agenda Item No.01: Confirmation of the Minutes of the 47th meeting held on 16.08.2024

After deliberation, the Committee confirmed the minutes of the 47th meeting of Approval Committee held on 16.08.2024

Agenda Item No.02: Action taken report for the minutes of the meeting held on 16.08.2024

After deliberation, the Committee has noted the Action taken report for the meeting held on 16.08.2024.

Agenda Item No.03: Application for approval of leasing out built up space for to vendor for setting up cafeteria facility in SEZ premises. submitted by M/s. EON Kharadi Infrastructure Pvt. Ltd. (Developer).

The developer has submitted that the vendors are new to their respective processing areas. They have been allocated a total of 420 square feet of space within the

The Developer has submitted the copy of Recreational Block Floor plan approved by Pune Municipal Corporation 18.07.2018 where the foods counters are clearly demarcated. Pune Municipal Corporation (PMC) has also granted final Fire NOC for Tower A and Recreational Block on 06.09.2018.

The Developer has also submitted Form B issued by Omkar Firewise Pvt. Ltd.

regarding compliances of the Fire Prevention and Life safety Measures dated 01.07.2024 for Tower A, B and Recreational Block.

After deliberation, the Approval committee approved the proposal of the Developer for the leasing out built up space to vendors for setting up their cafeteria facility in the processing area. in terms Rule 11(5) of the SEZ, as detailed below:

Sr. No.	Name of Vendor	Location	Area in Sq.ft.
1.	Ma Nanda Hospitality	Unit No.17 Counter, First Floor	165 Sq.ft
2.	Keshar Dairy Products	Unit No.14, Counter, First Floor	90 Sq.ft
3.	Cuisine	Unit No.8, Counter Ground Floor	165 Sq.ft

The approval is subject to the conditions laid down in Rule 11(5) of SEZ Rules, 2006 issued by MOC&I.

Agenda Item No.04: Monitoring of Performance for M/s. Citco Group Services (India)LLP

After deliberation, the committee noted the performance of the unit for 4 years of 1st block period i.e. FY 2019-20 to 2022-23 during the period FY 2019-20 to 2023-24., in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006. As detailed below:

- The Unit has achieved export revenue of **Rs. 949.54** Crores as against the projected export of **Rs. 774.56** Crores on cumulative basis in FY 2022-23
- The unit has achieved positive NFE of **Rs. 909.12 Crores** i.e., 95.74% on cumulative basis in FY 2022-23.
- The unit has achieved employment of 1654 employees (Men-1169, Women-485) against the projected employment of 1660.in the 4th years of 1st block period.

Agenda Item No.05: Application for approval of Change in Nominee Designated partner and change in contribution in accordance. Submitted by M/s. Citco Group Services(India)LLP.

After deliberation, the Approval committee approved the proposal of change in nominee designated partner and change in contribution accordance. in terms of Instruction No. 109 dated 18.10.2021 issued by MOCI, as detailed below:

Approved Nominee Designated Partner and capital contribution:

Sr. no	Approved Nominee Designated Partner and capital contribution				
	Name of the Designated Partner to LLP	Through Nominee Designated Partner	Appointment Date	Contribution (Amt in Rs)	Capital Contribution Percentage
1.	Citco International Support Services	Name: 1) Glenn	01-Nov-2021	34,04,93,677	99.9%

	Limited Address: Nexus way, 2 nd Floor, Camana Bay, KY-1-1205 Grand Cayman, Cayman Island	Hassett 2) Laura Davey	04-Jan-2023		
2.	Citco Shared Services(India)Pvt.Ltd Address: 2 nd Floor, Phase-2, tower 2, Raiskaran Tech Park, Andheri Kurla road, Saki Naka, Andheri (East) Mumbai,400072	Name: 1) Amit Verma 2) Mahesh Subhash Inamdar	01-Nov-2021 19-Feb-2024	3,38,360	0.10%

The approval is subject to the conditions laid down in Instruction No. 109 issued by MOC&I.

Meeting ended with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर भा पाटील, आईएस)
(Dnyaneshwar B. Patil, IAS)
अध्यक्ष एवं विकास आयुक्त
**Chairman-cum- Development
Commissioner**